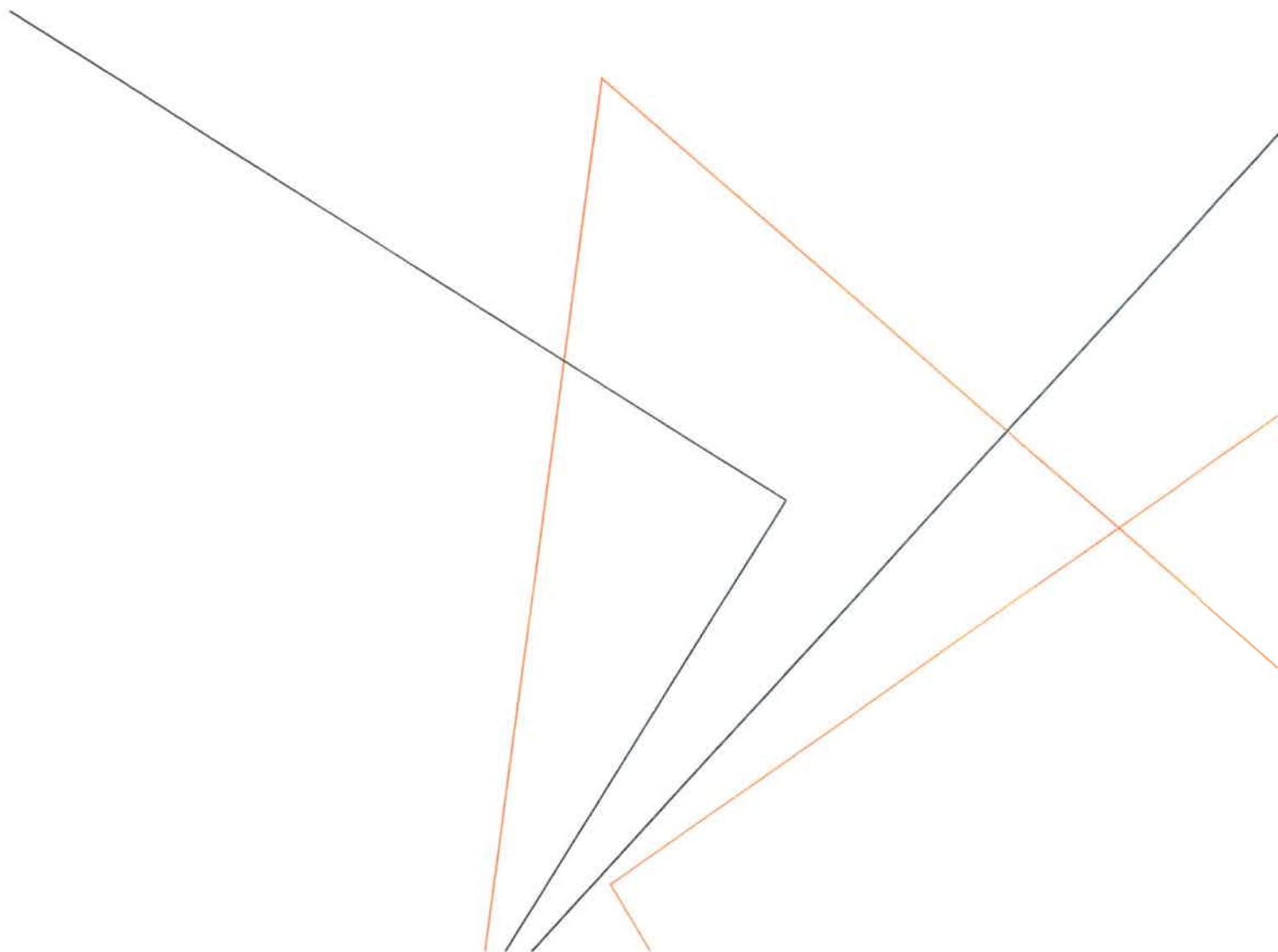


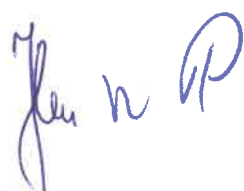
Załącznik nr 3. Informacja z działalności BIO STAR Sp. z o.o. za 2024 rok

Stargard, maj 2025



Spis treści

1.	Informacje ogólne.....	2
1.1.	Podstawowe informacje o Spółce (podstawa działania, przedmiot działania).....	2
1.2.	Kapitał zakładowy i udziałowcy Spółki, zmiany w kapitale.....	4
1.3.	Organy Spółki.....	4
1.4.	Organizacja Spółki (struktura organizacyjna, oddziały, zakłady).....	4
1.5.	Zatrudnienie i polityka personalna	6
1.6.	Zasoby rzeczowe niezbędne do realizacji zadań.....	6
2.	Działalność Spółki w 2024 r.	7
2.1.	Działalność podstawowa (jako realizacja zawartych umów z Gminą Miasto Stargard)	7
2.2.	Działalność dodatkowa (jako działalność komercyjna)	10
2.3.	Remonty.....	11
2.4.	Inwestycje (wartość inwestycji i źródło finansowania: wkład własny, dofinansowanie).....	12
2.5.	Zdarzenia istotne wpływające na działalność Spółki (jeżeli wystąpiły)	13
2.5.1.	Działalność podstawowa	13
2.5.2.	Działalność w zakresie ochrony środowiska	14
3.	Sytuacja finansowa Spółki w 2024 r.	15
3.1.	Struktura przychodów i kosztów.....	15
3.1.1.	Struktura przychodów	15
3.1.2.	Struktura kosztów.....	16
3.2.	Rachunek zysków i strat	16
3.3.	Majątek Spółki i zabezpieczenia na majątku	17
3.3.1.	Bilans	17
3.3.2.	Zabezpieczenia na majątku	18
3.3.3.	Zabezpieczenia warunkowe i poręczenia wekslowe	18
3.4.	Wynik finansowy	20
4.	Perspektywy rozwoju Spółki w kontekście kierunków rozwoju Miasta.....	20



1. Informacje ogólne

Bio Star Spółka z o. o. powstała w wyniku wykonania Uchwały nr XXIX/314/2021 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 22 czerwca 2021 roku w sprawie podziału spółki Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i objęcia nowych udziałów przez Zakład Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o. o. Skupienie pełnej gospodarki odpadami wraz oczyszczaniem Miasta przez jeden podmiot komunalny wpłynął na zbudowanie nowego wizerunku podmiotu gospodarczego powiązanego z aspektami ekologicznymi. Spółka zarządza Instalacją Komunalną w Łęczycy (gmina Stara Dąbrowa) obejmującą składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne, kompostownię oraz sortownię odpadów selektywnie zbieranych. W zakres usług Spółki wchodzi również kompleksowa obsługa związana z odbiorem odpadów, oczyszczaniem miasta oraz administrowaniem cmentarzami komunalnymi. Spółka dysponuje specjalistyczną flotą pojazdów, która służy do odbioru odpadów wytwarzanych przez mieszkańców oraz podmioty gospodarcze. Prowadzi również Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. Spółka jest także producentem polepszacza gleby, który wytwarzany jest z odpadów biodegradowalnych.

1.1. Podstawowe informacje o Spółce (podstawa działania, przedmiot działania)

Działania Spółki są nakierowane na bieżące i nieprzerwane zaspokajanie potrzeb ludności w zakresie bezpieczeństwa komunalnego związanego z gospodarką odpadami wytwarzanymi w gospodarstwach domowych i lokalnych przedsiębiorstwach.

Podstawowy zakres działalności Spółki:

- odbiór i transport odpadów oraz ich zagospodarowanie na Instalacji komunalnej w Łęczycy,
- zagospodarowanie odpadów bio pochodzących z miasta Szczecin,
- sprzedaż surowców wtórnych z wysortowanych ze strumienia odpadów komunalnych,
- utrzymanie czystości i porządku w pasach drogowych dróg gminnych i zimowe utrzymanie dróg na terenie Gminy Miasto Stargard,
- administrowanie oraz obsługa eksploatacyjna i remontowa cmentarzy komunalnych w Stargardzie.

Bio Star Sp. z o. o. w Stargardzie funkcjonowało w oparciu regulacje prawne:

- Uchwałę Nr XXIX/314/2021 z dnia 22 czerwca 2021 roku Rady Miejskiej w Stargardzie w sprawie podziału spółki MP GK (podział przez wydzielenie) i objęcia nowych udziałów w spółce ZZO Stargard,
- Akt założycielski Stargard Spółka z o.o. z dnia 30 września 2009 roku (ze zmianami),
- Ustawę Prawo ochrony środowiska,
- Ustawę o odpadach,
- Ustawę o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- Ustawę o gospodarce komunalnej,
- Ustawę Kodeks spółek handlowych,
- Ustawę o podatku dochodowym od osób prawnych,
- Ustawę o VAT.

Ponadto Spółka działa w oparciu o poniższe akty:

1) Decyzja Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego Nr WOŚ.II.7222.3.4.2015.BF z dnia 11 marca 2015 r. (tekst jednolity) udzielającą pozwolenia zintegrowanego na prowadzenie instalacji składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Łęczycy ze zmianami ujętymi w decyzjach Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego:

- nr WOŚ.II.7222.1.24.2018.BK z dnia 28 listopada 2017 r.,
- nr WOŚ.II.7222.1.24.2019.BK z dnia 2 września 2019 r.
- nr WOŚ.II.7222.2.15.2020.BK z dnia 11 maja 2020 r.

– nr WOŚ.II.7222.37.2022.KB z dnia 24 listopada 2022 r.

Ważność przedmiotowego pozwolenia ustalono na czas nieoznaczony.

- 2) Decyzja Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego Nr WOŚ.II.7241.2.6.2023.IB z dnia 14 lutego 2024 roku zatwierdzającą instrukcję prowadzenia składowiska innych niż niebezpieczne i obojętne w Łęczycy.
- 3) Decyzja Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego Nr WOŚ.II.7222.8.6.2016.BK z dnia 24 marca 2016 r. (tekst jednolity) udzielającą pozwolenia zintegrowanego na prowadzenie instalacji biologicznego przetwarzania odpadów zlokalizowanej na działkach nr 161/1 i 161/2 w Łęczycy, ze zmianami ujętymi w Decyzjach Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego:
 - nr WOŚ.II.7222.21.5.2016.BK z dnia 5 sierpnia 2016 r.,
 - nr WOŚ.II.7222.1.38.2017.BK z dnia 3 stycznia 2018 r.
 - nr WOŚ. II. 7222.2.16.2020.BK z dnia 20 grudnia 2021 r.
 - nr WOŚ.II.7222.40.2022.KB z dnia 22 listopada 2022 r.

Przedmiotowe pozwolenie jest wydane na czas nieoznaczony.

- 4) Decyzja Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego Nr WOŚ.II.7247.3.2020.IB z dnia 30.12.2021 r. zmieniająca zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie przetwarzania i zbierania odpadów na terenie „Instalacji mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów” w Łęczycy gm. Stara Dąbrowa (działki ewidencyjne nr 161/1 i 161/2, 167/2) ujętymi w decyzjach Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego:
 - nr WOŚ.II.7244.2.1.2014.IB z dnia 23 czerwca 2014r.,
 - nr WOŚ.II.7244.3.1.2015.IB z dnia 7 grudnia 2015r.,
 - nr WOŚ.II.7244.3.2.2015.IB z dnia 29 grudnia 2015r.
 - nr WOŚ.II.7247.13.2022.IB z dnia 02.06.2022r. (zmiana nazwy)

Termin ważności decyzji ustalono w zakresie zezwolenia na przetwarzanie odpadów w kompostowni odpadów zielonych innych bioodpadów oraz zbierania odpadów do 22 czerwca 2024 roku, natomiast w zakresie przetwarzania odpadów wielkogabarytowych na 10 lat od daty jej wydania, a więc do dnia 30 grudnia 2031 roku.

Wniosek na nowe pozwolenie w zakresie zbierania i przetwarzania bioodpadów został złożony 12.03.2024 roku. Do dnia dzisiejszego jest w trakcie rozpatrywania przez organ. Zgodnie z art. 226a ustawy o odpadach (Dz.U.2023.1587 tj.) ważność posiadanej decyzji na zbieranie i przetwarzanie (decyzja z 30.12.2021 roku, WOŚ.II.7247.3.12.2020.IB) zostaje przedłużona do 31.12.2025 roku.

- 5) Decyzja Starosty Stargardzkiego nr NS.6233.3.6.2022.LS2 z dnia 09.12.2022 r. na przetwarzanie odpadów 20 02 01 i 20 01 08 w kompostowni w Łęczycy.
- 6) Decyzja Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego nr WOŚ.II.7241.1.4.2019.IB z dnia 13 grudnia 2019 r. wyrażająca zgodę na zamknięcie wydzielonej części składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w miejscowości Łęczycy ze zmianami ujętymi w Decyzji Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego:
 - nr WOŚ.II.7241.2.16.2020.IB z dnia 16 grudnia 2020 r.
- 7) Decyzja Starosty Stargardzkiego znak NS.62331.6.2023.LS2 z dnia 04.07.2023 r. zezwolenie na zbieranie odpadów na nieruchomości o numerze ewidencyjnym 436 w obrębie 10 miasta Stargard, przy ul. Bogusława IV 15.
- 8) Wpisy do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości położonych na terenie:
 - Gminy Stargard - Och.Ś.7330.1.1.2022.KO z dnia 16.08.2022 – zaświadczenie nr 1/2022
 - Miasta Stargard – DO.7346.1.2022.3 z 04.04.2022 (zmiana) – zaświadczenie nr 7/2012
 - Gminy Kobylanka – GO.6235.3.2022.WSz – 12.08.2022 – zaświadczenie nr 1/2022

1.2. Kapitał zakładowy i udziałowcy Spółki, zmiany w kapitale

W Spółce w okresie bilansowym, na podstawie Uchwały nr 01/2024 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Bio Star z o.o. z dnia 11 stycznia 2024 r. nastąpiło podwyższenie kapitału zakładowego o 2.000 nowych udziałów po 1.000 zł każdy udział o łącznej wartości 2.000.000 zł. Po podwyższeniu łączna wysokość kapitału zakładowego Spółki wyniosła – 36.661.000 zł. (słownie: trzydzieści sześć milionów sześćset sześćdziesiąt jeden tysięcy 00/100 zł) i stanowi to 36.661 udziałów o wartości nominalnej po 1.000,00 zł każdy. Wszystkie udiały kapitałowe Spółki obejmuje Gmina Miasto Stargard.

1.3. Organy Spółki

Zgromadzenie Wspólników: Rafał Zając – Prezydent Miasta Stargard

Rada Nadzorcza:

Zdzisław Rygiel – Przewodniczący Rady Nadzorczej
Grzegorz Polak – Sekretarz Rady Nadzorczej
Lucyna Walawska – Członek Rady Nadzorczej
Jarosław Chyliński – Członek Rady Nadzorczej
Krystian Kowalski – Członek Rady Nadzorczej

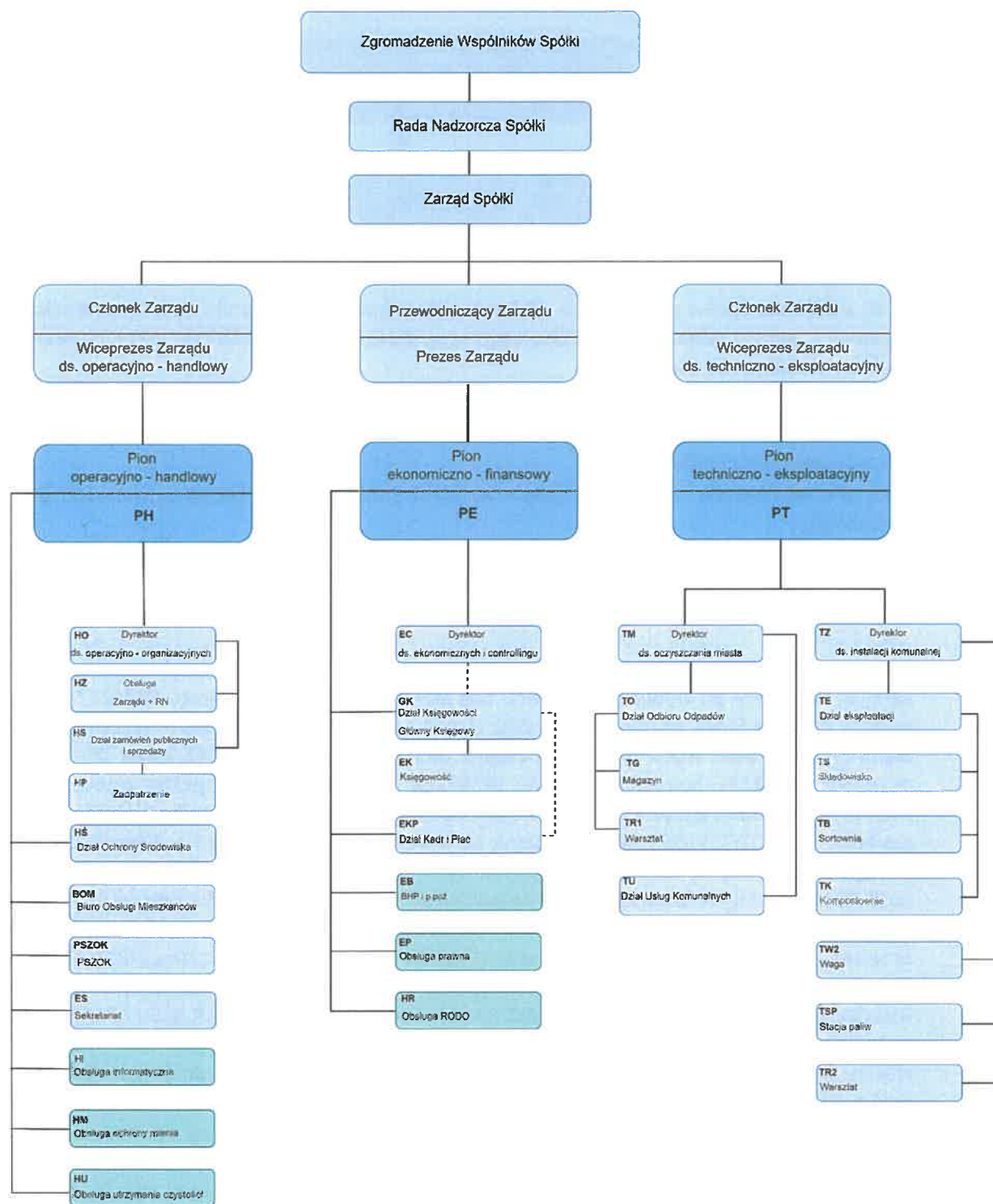
Zarząd Spółki:

Sebastian Szwałik – Prezes Zarządu
Katarzyna Rybaczuk – Wiceprezes Zarządu
Bartosz Rudnicki – Wiceprezes Zarządu

1.4. Organizacja Spółki (struktura organizacyjna, oddziały, zakłady)

Spółka realizuje swoje zadania w poprzez prowadzenie Instalacji Komunalnej w tym składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne, zlokalizowanej w miejscowości Łęczycza, gminie Stara Dąbrowa oraz Działu Odbioru Odpadów wraz z bazą transportową logistyczną i PSZOK znajdujących się przy ul. Bogusława IV 15 w Stargardzie.

Schemat struktury organizacyjnej.



Legenda:

— zależność służbowa

- - - - - zależność pośrednia

■ jednostka z opcją usług outsourcingowych

Handwritten signature and initials

1.5. Zatrudnienie i polityka personalna

Stan zatrudnienia na dzień 31.12.2024 roku wynosił 142 osób, w stosunku do roku poprzedniego stan zatrudnienia zwiększył się o 2 osoby.

Wyszczególnienie	Zatrudnienie 31.12.2023 r.	Zatrudnienie 31.12.2024 r.
Nadzór administracyjny i techniczny	27	28
Pracownicy na stanowiskach robotniczych	113	114
RAZEM	140	142

*w powyższym zestawieniu ujęte są również osoby na urloпах wychowawczych i świadczeniach rehabilitacyjnych.

W 2024 roku Spółka przeznaczyła 43,7 tys. zł na szkolenia pracowników, w tym na szkolenia obowiązkowe z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, które objęły 68 osób oraz szkolenia wstępne, w których wzięło udział 15 osób.

1.6. Zasoby rzeczowe niezbędne do realizacji zadań

Zasoby rzeczowe nieruchome:

- baza przy ul. Bogusława IV nr 15 (siedziba, BOM, pomieszczenia socjalne, warsztat, garaże, magazyny),
- dom pogrzebowy przy ul. Kościuszki,
- instalacja komunalna w Łęczycy (składowisko, kompostownia stacjonarna i kontenerowa, sortownia, budynek gospodarczo-socjalny).

Zasoby rzeczowe ruchome:

agregat pompowy do wytwarzania piany, bus elektryczny MAN nr rejestr. ZST3217A, ciągnik rolniczy KIOTI NX 5510C nr rejestr. ZST 2G30, ciągnik rolniczy KUBOTA M9540 nr rejestr. ZST 9E54, ciągnik rolniczy NEW HOLLAND T475S, ciągnik URSUS nr rejestr. ZST 2C82, Dacia DOKKER VAN nr rejestr. ZST51221, kompaktor BOMAG BC 672RB - 2019 Leasing, kompaktor przewoźny L 20 PTO- prasokontener, kontenery transportowe na odpady, koparka do ciągnika KUBOTA, kosiarka gąsienicowa ECOTECH H27 PANHER - zdalnie sterowana, kosiarka samojezdna JOHN DEERE X350R z pługiem i przyczepką, ładowarka FAREISING Heavy Duty Leasing operacyjny, ładowarka kołowa CASE-821G Leasing, ładowarka kołowa teleskopowa MANITOU, ładowarka kołowa teleskopowa JCB TH 541-70IND, ładowarka teleskopowa JCB 520-40-4WS, Mercedes Benz - Podnośnik koszowy nr rejestr. ZST 6030A, mobilne sito bębnowe PRONAR MPB 20, myjka ciśnieniowa COMET KM EVO 9.21 Clasic z dodatkowym wyposażeniem, myjka kontenerowa do pojemników KPM 03BH2, myjka wysokociśnieniowa WEEDEX-M13/HYDRO/800 Litrów, pojazd CITI RANGER 2250 A01730, pojazd elektryczny MELEX nr rejestr. ZST 7C01, pojazd elektryczny MELEX nr rejestr. ZST 7C02, pojazd elektryczny MELEX nr rejestr. ZST 7C03, posypywarka PRONART130 nr rejestr. ZST 43774, przerzucarka gąsienicowa TOPTURN, przyczepa ciężarowa POLKON PK183, przyczepa ciężarowa rolnicza nr rejestr. ZST 21774, przyczepa marki GŁOWACZ, przyczepa rolnicza ciężarowa, ciągnikowa nr rejestr. ZST 01118, przyczepa SCHMITZ, rozdrabniacz wielowalowy typ MCW-52, samochód ciężarowy - śmieciarka z zabudową FUAN Rotopress SCANIA nr rejestr. ZS 586SN, samochód ciężarowy DAF – hakowiec nr rejestr. ZST 39690, samochód ciężarowy FORD TRANSIT 350 EcoBlue Euro 6 nr rejestr. ZS 970SX, samochód ciężarowy FORD TRANSIT db/cab 350L nr rejestr. ZST 60158, samochód ciężarowy FORD TRANSIT skrzyniowy nr rejestr. ZST 29672, samochód ciężarowy FORD TRANSIT nr rejestr. ZST 82YN, samochód ciężarowy MAN do przewozu kontenerów nr rejestr. ZST 17153, samochód ciężarowy MAN do przewozu kontenerów nr rejestr. ZST 35341, samochód ciężarowy MAN hakowiec nr rejestr. ZST 44646, samochód ciężarowy MAN

IVECO DAILY 70C17 nr rejestr. ZST 37218, samochód ciężarowy MAN TGL 12.180 4X2BB nr rejestr. ZST 39275, samochód ciężarowy MAN TGM 18.250 4x2 BL z żurawiem hydr. FASSI F120B023 nr rejestr. ZST 4150A, samochód ciężarowy MAN TGS 26 330 EURO 6 śmieciarka nr rejestr. ZS145PM, samochód ciężarowy MAN TGS 26 330 NTM śmieciarka gabaryt nr rejestr. ZST 159PL, samochód ciężarowy MAN TGS hakowiec z żurawiem nr rejestr. ZST 374LC, samochód ciężarowy MAN TGS śmieciarka nr rejestr. ZST 247GF, samochód ciężarowy MERCEDES – BENZ nr rejestr. ZST66119, samochód ciężarowy -Mercedes Benz - podnośnik koszowy nr rejestr. ZST 6030A, samochód ciężarowy MERCEDES BENZ nr rejestr. ZST 67RW, samochód ciężarowy śmieciarka MAN TGM z zabudową nr rejestr. ZS 7251 ME, samochód ciężarowy śmieciarka MAN TGS nr rejestr. ZST 586HW, samochód ciężarowy śmieciarka MAN TGS nr rejestr. ZST 90499, samochód ciężarowy śmieciarka MAN TGS nr rejestr. ZST 90642, samochód ciężarowy śmieciarka MANTGM z zabudową nr rejestr. ZST 761ME, samochód ciężarowy śmieciarka MEDIUM nr rejestr. ZST 63TN, samochód ciężarowy VOLKSWAGEN CRAFT nr rejestr. ZST 41799, samochód ciężarowy VOLKSWAGEN CRAFT nr rejestr. ZST 46035, samochód ciężarowy VOLKSWAGEN CRAFTER 35 furgon nr rejestr. ZST 56975, samochód ciężarowy VOLVO nr rejestr. ZST44882, samochód ciężarowy VOLVO FM6XR nr rejestr. ZST 07715, samochód dostawczy o napędzie elektrycznym z ładowarką MA nr rejestr. ZST 80180, samochód komunalny PIAGGIO NP6 nr rejestr. ZST 520SL samochód NISSAN NV200 eNV 200 nr rejestr. ZST 81310, samochód osobowy TOYOTA AVENSIS nr rejestr. ZST 77RF, samochód śmieciarka SUPER MEDIUM XL nr rejestr. ZST 28GS, skuter X1 double white, solarko - piaskarka E70101301, śmieciarka MAN TGS 28.320 6X2-4 nr rejestr. ZST 73612, śmieciarka z żurawiem MAN TGS 320.26, samochód ciężarowy nr rejestr. ZST6662C, wóz asenizacyjny POMOT (beczka) nr rejestr. ZST 31563, wózek jezdniowy podnośnikowy JCB 527, wózek widłowy (czołowy spalinowy) HELI CPCD25, wózek widłowy Hyster H2. 5FT D - sztaplarka nr 3, wózek widłowy z osprzętem - sztaplarka nr 1, zabudowa zimowa (solarka, posypywarka, pług), zabudowa zimowa (posypywarka, pług), zmiatarka - HAKO CITYMASTER 650, zmiatarka HAKO CITI MASTER 2000 nr rejestr. ZST 77154, zmiatarka MERCEDES-BENZ typ ZOELLER CBB 6 R/L nr rejestr. ZST 74952, zmiatarka przegubowa CITI RANGER 3070, zmiatarka samojezdna DULEWO D3 z systemem elewatorowym i filtrem.

2. Działalność Spółki w 2024 r.

2.1. Działalność podstawowa (jako realizacja zawartych umów z Gminą Miasto Stargard)

- 1) W ramach Umowy Nr 3/2023 z 1 lutego 2023 roku *na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych*. Dodatkowo zgodnie z umową dotacyjną Nr WGK 198/2021 zawartą w dniu 30 grudnia 2021 roku w sprawie finansowania zagospodarowania bioodpadów pochodzących z gminy Miasta Szczecin przekazywanych Gminie Miasto Stargard ze środków pochodzących z budżetu Miasta Szczecin.

W ramach Umowy Nr 12/2024 z dnia 31.07.2024 roku *na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych*.

W ramach Umowy Nr 13/2024 z dnia 06.09.2024 roku *na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych*:

W 2024 roku z nieruchomości objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie gminy Miasta Stargard zostały przekazane do Instalacji Komunalnej w Łęczycy nw. odpady komunalne w ilościach:

- 20 03 07 – odpady wielkogabarytowe – 1 068,180 Mg
- 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – 11 372,860 Mg
- 20 02 01 – odpady ulegające biodegradacji – 3 423,040 Mg
- 20 01 08 – odpady kuchenne ulegające biodegradacji – 1 732,060 Mg

- 17 01 07 – zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06 – 2 735,140 Mg
- 17 01 01 - odpady z betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów – 181,780 Mg
- 16 01 03 – zużyte opony – 86,560 Mg
- 15 01 07 – opakowania ze szkła – 1 172,030 Mg
- 15 01 06 – zmieszane odpady opakowaniowe – 588,280 Mg
- 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych – 735,600 Mg
- 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury – 1 324,130 Mg.

Natomiast z dzikich wysypisk zlokalizowanych na terenie Gminy Miasta Stargard na Instalację Komunalną trafiły następujące odpady w ilościach:

- 20 02 03 – inne odpady nie ulegające biodegradacji – 13,360 Mg,
- 17 01 07 – zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06 – 0,400 Mg,
- 16 01 03 – zużyte opony – 0,280 Mg,
- 20 03 99 - odpady komunalne nie wymienione w innych podgrupach – 0,740 Mg.

W ramach akcji ekologicznych:

- 20 03 01 – 0,720 Mg.

Przyjęte odpady z PSZOK (ul. Bogusława IV 15, 73-110 Stargard), które nie zostały przetworzone na Instalacji Komunalnej w Łęczycy, tylko przekazane podmiotom zewnętrznym w celu ich dalszego zagospodarowania:

- 20 01 21* – lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć – 0,400 Mg
- 20 01 23 – urządzenia zawierające freony – 5,741 Mg
- 20 01 26* – oleje i tłuszcze inne niż wymienione w 20 01 25 – 2,636 Mg
- 20 01 32 – leki inne niż wymienione w 20 01 31 – 4,025 Mg
- 20 01 34 – baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33 – 0,308 Mg
- 20 01 35* – zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne – 40,583 Mg
- 20 01 36 – zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35 – 59,810 Mg
- 20 01 99 – inne niewymienione frakcje zbierane w sposób selektywny (zużyte igły) – 0,118 Mg,

W ramach zawartej umowy dotacyjnej Spółka zagospodarowała bioodpady pochodzące z terenu Miasta Szczecin które przyjęła od następujących podmiotów świadczących usługę transportową w ilościach:

- PreZero Jantra Sp. z o.o. 5 616,020 Mg,
- Remondis Szczecin sp. z o.o. – 658,800 Mg,
- Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z o.o. – 3 935,180 Mg.

W 2024 roku z nieruchomości objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie gminy Miasta Stargard zostały przekazane do Instalacji Komunalnej w Łęczycy odpady komunalne w ilości: **24 435,160 Mg.** (w tym odpady z dzikich wysypisk i akcji ekologicznych).

Ilość przyjętych odpadów z PSZOK przy ul. Bogusława IV 15, w Stargardzie, które nie zostały przetworzone na Instalacji Komunalnej w Łęczycy, tylko przekazane podmiotom zewnętrznym w celu ich dalszego zagospodarowania wyniosła: **113,621 Mg.**

W ramach zawartej umowy dotacyjnej Spółka zagospodarowała bioodpady pochodzące z terenu Miasta Szczecin w ilości **10 210 Mg.**

W 2024 roku, w ramach przedmiotowej umowy, Spółka zagospodarowała na Instalacji Komunalnej w Łęczycy wraz z odpadami przyjętymi w PSZOK przy ul. Bogusława **34 758,781 Mg** odpadów.

- 2) Umowa Nr 8/2023 z dnia 08.05.2023 na *Utrzymanie czystości oraz porządku na jezdniach i chodnikach dróg powiatowych znajdujących się na terenie Gminy Miasto Stargard*. Umowa Nr 2/2023 z dnia 01.02.2023 r. na *Utrzymanie czystości oraz porządku w pasach drogowych dróg gminnych oraz usuwanie śliskości i śniegu z jezdni dróg gminnych i powiatowych znajdujących się na terenie Gminy Miasto Stargard*.

Oczyszczanie ulic i placów

Dział Odbioru Odpadów w ramach zawartej umów z Zarządem Usług Komunalnych wykonywał zadanie polegające na utrzymaniu czystości i porządku na terenach gminnych, które obejmowało:

- opróżnianie koszy na terenie miasta – 89 909 sztuk /rok,
- oczyszczanie ulic i placów o długości 366 km /m-c,
- oczyszczanie chodników, ścieżek rowerowych, placów i przejść dla pieszych o powierzchni: 707 tys. m²/m-c.

Akcja zimowa

W 2024 roku sprzęt zimowy brał udział w 16 akcjach na drogach, zużywając około 300 ton soli i 30 ton piasku. Przejechano łącznie 4126 kilometrów.

- 3) **Wyłapywanie bezpańskich zwierząt** - działalność powierzona na podstawie Umowy Nr 62/TK II4./2023 z dnia 20.12.2023 r. Spółka prowadziła całodobowe pogotowie wyłapywania bezpańskich psów i kotów na terenie miasta Stargard oraz dowozie do schroniska dla bezdomnych zwierząt zlokalizowanego w Kiczarowie nr 29. W 2024 roku odnotowano 77 interwencji, w ramach, których 59 zwierząt odwieziono do schroniska. Spółka na podstawie zawartego porozumienia prowadziła również odbiór padłych zwierząt. W 2024 roku przekazane zostało specjalistycznej firmie zajmującej się utylizacją padłych zwierząt - 30 sztuk padłych zwierząt.

W 2024 roku uzupełniano woreczki w 27 dystrybutorach oraz przeprowadzono 1 interwencję wymiany i naprawy uszkodzonego dystrybutora.

- 4) Umowa Nr 4/2023 na *administrowanie oraz obsługę eksploatacyjną i remontową cmentarzy komunalnych w Stargardzie* zawartej w dniu 10.02.2023 r.

Najistotniejszymi zadaniami były w (zł netto):

- odnowienie arkad na Nowym cmentarzu – 32.379,92 zł,
- wykonanie wejścia do budynku administracji – 4.500,00 zł,
- zakup i montaż słupków oznaczających kwatery na cmentarzach – 9.900,00 zł,
- remont daszków, wymiana bram garażowych i drzwi w budynku administracji – 38.900,00 zł,
- remont sali pożegnań i kaplicy na cmentarzu przy ul. Spokojnej 49 – 22.700,00 zł,
- remont dwóch pomieszczeń biurowych, holu i pomieszczenia socjalnego w budynku administracji – 45.500,00 zł.

W 2024 roku na trzech cmentarzach komunalnych w Stargardzie zrealizowanych zostało ogółem 912 pogrzebów.

Ilość zlecanych pogrzebów firmom pogrzebowym na rynku stargardzkim była następująca:

- Hades: 668 – 73%,
- Sacrum: 235 – 26%,
- inne zakłady pogrzebowe: 9 – 1%,

łącznie na trzech Cmentarzach Komunalnych w Stargardzie jest 41.201 pochowanych:

1. Cmentarz Komunalny przy ul. T. Kościuszki 80 – 32.083 (od 1953-2024 r.),
2. Cmentarz Komunalny przy ul. Spokojnej 49 – 7.512 (od 2002-2024 r.),
3. Cmentarz Komunalny przy ul. Lotników – 1.606 (od 1962-2024 r.).

Z tytułu realizacji powyższych i dodatkowych zadań Spółka uzyskała przychód z budżetu Gminy Miasta Stargard w wysokości **24.151.501 zł netto**, co stanowiło 60,68% całkowitych przychodowości Spółki.

2.2. Działalność dodatkowa (jako działalność komercyjna)

W ramach działalności komercyjnej rodzaje i ilości odpadów przyjętych na Instalację Komunalną w łączycy:

- 20 03 99 – inne niewymienione odpady – 12,440 Mg
- 20 03 07 – odpady wielkogabarytowe – 31,800 Mg
- 20 03 06 – odpady ze studzienek kanalizacyjnych – 591,780 Mg
- 20 03 03 – odpady z oczyszczania ulic i placów – 759,980 Mg
- 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – 3 025,820 Mg
- 20 02 03 – odpady nieulegające biodegradacji – 1 580,860 Mg
- 20 02 01 – odpady ulegające biodegradacji – 591,900 Mg (bez odpadów z Miasta Szczecin)
- 20 01 36 – zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35 – 0,062 Mg
- 20 01 35* – zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne – 0,150 Mg
- 20 01 32 – leki inne niż wymienione w 20 01 31 – 0,004 Mg
- 20 01 08 – odpady kuchenne ulegające biodegradacji – 50,320 Mg
- 19 08 02 – zawartość piaskowników – 109,820 Mg
- 19 08 01 – skratki – 150,800 Mg
- 19 05 99 – niewymienione odpady – 3 823,920 Mg
- 17 09 04 – zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03 – 5 202,680 Mg
- 17 08 02 – materiały budowlane zawierające gips inne niż wymienione w 17 08 01 – 23,440 Mg
- 17 06 04 – materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 – 1 175,600 Mg
- 17 03 80 – odpadowa papa – 93,060 Mg
- 17 02 03 – tworzywa sztuczne – 465,060 Mg
- 17 02 02 – szkło – 4,860 Mg
- 17 01 07 – zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06 – 5 899,220 Mg
- 17 01 03 – odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia – 0,020 Mg
- 17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów – 253,980 Mg
- 16 03 04 – nieorganiczne odpady inne niż wymienione w 16 03 03 i 16 03 80 – 425,200 Mg
- 16 01 03 – zużyte opony – 28,350 Mg
- 15 01 07 – opakowania ze szkła – 97,210 Mg
- 15 01 06 – zmieszane odpady opakowaniowe – 65,000 Mg
- 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych – 226,870 Mg
- 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury – 344,920 Mg
- 04 02 09 – odpady materiałów złożonych (np. tkaniny impregnowane, elastomery, plastomery) – 23,080 Mg.

Dział Odbioru Odpadów – działalność komercyjna

W 2024 roku liczba umów zawartych przez Dział odbioru odpadów z podmiotami gospodarczymi na terenie miasta Stargard wyniosła 80. Z kolei rozwiązano 77 umów, przy czym głównym powodem ich rozwiązania było zawieszenie działalności gospodarczej. Na dzień 31 grudnia 2024 roku ogólny stan obowiązujących umów na odbiór odpadów wyniósł 792, obejmując 912 punktów odbioru odpadów.

Administrowanie oraz obsługa eksploatacyjna i remontowa cmentarzy komunalnych w Stargardzie Działalność komercyjna

- Wykonanie kwatery grobów urnowych murowanych Nowy Cmentarz (16 miejsc) – 69.900,00 zł netto,
- Wykonanie kwatery grobów urnowych ziemnych Nowy Cmentarz (30 miejsc) – 59.000,00 zł netto,

W ramach działalności komercyjnej Spółka uzyskała przychód w wysokości: **15.203.152 zł netto**, co stanowiło 38,20% całkowitych przychodowości Spółki.

Ilość odpadów przekazanych z komercji do Instalacji Komunalnej w Łęczycy wyniosła **25 058,21 Mg**.

Przychodowość

Roczny przychód Spółki za rok 2024 wyniósł **39.801.913 zł netto** w tym ze sprzedaży towarów i usług **39.354.653 zł netto** oraz **447.260 zł netto** z przychodów z operacji finansowych i pozostałych przychodów operacyjnych który to wartość stanowi 1,12% całkowitych przychodów Spółki.

2.3. Remonty

W celu utrzymania środków trwałych w należytym stanie, umożliwiającym realizowanie zadań określonych w *Planie Techniczno-Ekonomiczny* Spółka przeprowadziła w 2024 roku remonty na kwotę łączną w wysokości **1.584.300 zł netto**.

1	Remont samochodów ciężarowych	Remonty elementów eksploatacyjnych.
2	Remonty ładowarek	Remonty elementów eksploatacyjnych.
3	Remonty maszyn i urządzeń specjalistycznych	Remonty elementów eksploatacyjnych.
4	Przeglądy i serwisy, dozory techniczne	Przeglądy i serwisy maszyn i urządzeń.
5	Remonty instalacji: elektryki i automatyki, wodociągowych, kanalizacyjnych, klimatyzacji i wentylacji.	Remonty elementów eksploatacyjnych.
6	Remont pokrycia dachowego bioreaktorów betonowych na IK w Łęczycy	Remonty, połączeń pokrycia blaszanego i wymiana mocowań poszycia.
7	Wykonanie terenów zielonych na Cmentarzu Komunalnym przy ul. Kościuszki	Projekt i wykonanie terenów zielonych przy Kaplicy.
8	Remont pomieszczeń w budynku Administracji na Cmentarzu Komunalnym przy ul. Spokojnej w Stargardzie	Remont: malowanie pomieszczeń, wymiana elektryki, wymiana podłogi.
9	Remont zamiatarki HACO CITY Master	Remont tylnego mostu zamiatarki.
10	Remont ściany budynku administracji przy ul. Bogusław IV 15	Remont ściany elewacji zakres: skucie tynków naprawa instalacji odgromowej, naprawa i uzupełnienie elementów blacharskich.

11	Remont śmieciarki trzykomorowej nr rej. ZST 247GF	Remonty elementów zabudowy
12	Remont sytemu monitoringu na pojazdach odbierających odpady	Remont systemu monitoringu i pozycjonowania, wymiana elementów zainstalowanego obecnie systemu.
13	Remont budynku Spółki przy ul. Bogusława IV	Remont w budynku obejmował: remont szatni pracowniczych, toalet, wymianę instalacji wodno/kanalizacyjnej, armatury hydraulicznej, uszkodzonej ceramiki oraz instalacji grzewczej, wymianę instalacji elektrycznej, oświetlenia, wymiana uszkodzonej posadzki.
14	Remont dachu budynku przy ul Bogusława IV	Naprawa i wymiana uszkodzonych części konstrukcji dachowej (łaty, kontrłaty, belki okapowe), wymiana poszycia dachowego, naprawa kominów, naprawa orynnowania.

2.4. Inwestycje (wartość inwestycji i źródło finansowania: wkład własny, dofinansowanie)

1. W ramach odtworzenia majątku Spółki w 2024 roku, w wyniku modernizacji posiadanego majątku oraz nowych inwestycji, nastąpiło zwiększenie wartości środków trwałych o kwotę **661.611 zł**, w tym:

- bus elektryczny - MAN ZST3217ASCANIA,	228.000 zł
- samochód ciężarowy FORD TRANSIT 350 EcoBlue Euro 6 ZS 970SX,	174.000 zł
- kompaktor przewoźny L 20 PTO- prasokontener,	97.620 zł
- szlaban GTB -2szt.- komplet z podporą , kartą rse,	23.500 zł
- monitoring otoczenia pojazdu MAN ZS 586HW,	13.533 zł
- skuter X1 double white ZST8L38,	11.787 zł
- modernizacja system IT: zestawy komputerowe, oprogramowania, licencje, serwer,	50.936 zł
- modernizacja i zakup pozostałego majątku.	17.235 zł

Dodatkowo, w 2024 r. Spółka poczyniła też wydatki w wysokości 2.122.180 zł, które zostały przeznaczone na spłatę zobowiązań związanych z rozpoczętymi inwestycjami na majątku trwałym. Środki te obejmowały m. in. spłatę 19 leasingów, które dotyczyły zarówno pojazdów samochodowych ciężarowych, jak i specjalistycznego sprzętu wykorzystywanego w działalności firmy. Ponadto, w celu pokrycia zobowiązań związanych z pożyczkami, Spółka wydała kwotę 1.795.365 zł, która pozwoliła na spłatę 5 zaciągniętych pożyczek.

2. Środki trwałe w budowie (narastająco): – **888.473 zł** w tym;

- prace budowlane - modernizacja budynku przy ul. Bogusława IV 15	435.000 zł
- budowa nowego placu pod PSZOK ul. Bogusław IV 15 w Stargardzie	340.856 zł
- budowa nowego placu do stabilizacji odpadów (w tym koszty dokumentacji)	68.350 zł
- modernizacja budynku obsługi mieszkańca przy ul. Bogusława IV 15 w Stargardzie	28.800 zł
- dokumentacja na dodatkowe źródło zasilania IK w Łęczycy	6.000 zł
- dokumentacja na zakup mobilnego rozdrabniacza szybkoobrotowego	4.967 zł
- dokumentacja opiniująca potencjalną rozbudowę kompostowni o posiadaną dokumentację projektową	4.500 zł

W ramach finansowania obcego w 2024 Spółka nabyła środki trwałe leasingowane o wartości **174.000 zł**:

- leasing samochodu ciężarowy FORD TRANSIT 350 EcoBlue Euro 6 ZS 970SX	174.000 zł
--	------------

2.5. Zdarzenia istotne wpływające na działalność Spółki (jeżeli wystąpiły)

2.5.1. Działalność podstawowa

1. 11 stycznia 2024 roku, na podstawie Uchwały nr 01/2024 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Bio Star Sp. z o.o. nastąpiło podwyższenie kapitału zakładowego spółki do kwoty 36.661.000 złotych po przez ustanowienia 2.000 nowych udziałów po 1.000 zł każdy udział, o łącznej wartości nominalnej 2.000.000 złotych. Wszystkie nowoutworzone udziały pokryte zostały wkładem pieniężnym.
2. W wrześniu 2024 roku Spółka zawarła umowę z Gminą Miasto Stargard na „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych” w ramach Gminnego Systemu Gospodarki Odpadami Komunalnymi (GSGOK). W umowie tej zmieniono sposób rozliczenia pomiędzy Gminą a Spółką wynagrodzenia za zagospodarowanie odpadów, obejmujący:
 - wynagrodzenie za zagospodarowanie bioodpadów.
 - wynagrodzenie za zagospodarowanie pozostałych odpadów, które dzielimy na dwie grupy:
 - **pełne zagospodarowanie** – obejmuje masę odpadów przyjętych do pełnego zagospodarowania, w tym: odpady komunalne, odpady selektywnie odebrane odpady z PSZOK z wyłączeniem odpadów bio.
 - **wstępne zagospodarowanie** – obejmuje masę odpadów przyjętych do wstępnego zagospodarowania oraz ich transport do spalarni ZUO w Szczecinie. Zalicza się do nich: odpady komunalne, odpady selektywne odebrane z nieruchomości objętych GSGOK oraz odpady zbierane w PSZOK, z wyłączeniem odpadów bio. W dalszym procesie technologicznym na Instalacji Komunalnej (IK) w Łęczycy odpady te zostają przetworzone na odpady zagospodarowywane przez IK oraz na odpady o kodzie (19 12 12), które zostają przetransportowane i unieszkodliwione w spalarni ZUO. Koszt unieszkodliwiania odpadów pochodzących z GSGOK, które trafiają do spalarni ponosi Gmina Miasto Stargard na podstawie odrębnej umowy z ZUO Szczecin.
3. Spółka zakończyła procedurę związaną z przygotowaniem dokumentacji projektowej nowego placu dojrzwania odpadów biodegradowalnych o wydajności 17 596 Mg/rok w Łęczycy. Dokumentacja obejmuje:
 - 1) **raport oddziaływania na środowisko** planowanego przedsięwzięcia, wraz z uzyskaniem decyzji środowiskowej. Decyzja została wydana 29.07.2024 roku, nr BRG.6220.17.2023.2024.EG, ustalając środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa nowego placu dojrzwania odpadów biodegradowalnych o wydajności 17 596 ton/rok na terenie Zakładu Zagospodarowania Odpadów, zlokalizowanego w miejscowości Łęczycy, gmina Stara Dąbrowa”, na działkach nr 153, 154/3, 154/4, 154/6, 155, 156, 157, 160/1, 161/1, 161/2, 162, 163, 165, 166/2, 167/2, obręb Łęczycy, gmina Stara Dąbrowa.
 - 2) **decyzja o celu publicznym** – decyzja nr BRG.6733-3/2024 z dnia 06.11.2024 roku, ustalająca lokalizację celu publicznego na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 154/3, 154/6 oraz 161/2, obręb Łęczycy, gmina Stara Dąbrowa, dla inwestycji polegającej na budowie nowego placu dojrzwania odpadów biodegradowalnych o wydajności 17 596 ton/rok wraz z infrastrukturą towarzyszącą.
 - 3) **dokumentacja projektowa** wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę. Decyzja nr 6/2025 z dnia 08.01.2025 roku, zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany, a także udzielająca pozwolenia budowlanego na budowę nowego placu dojrzwania odpadów biodegradowalnych o wydajności 17 596 ton/rok oraz zagospodarowanie terenu działek nr geod. 154/3, 154/6, 161/1, 161/2, 162, obręb Łęczycy, gmina Stara Dąbrowa.
4. Spółka złożyła wniosek o wydanie zezwolenia na zbieranie i przetwarzanie bioodpadów w Łęczycy w dniu 12 marca 2024 roku. Ze względu na skomplikowane i długotrwałe procedury wniosek nadal jest w trakcie procedowania. Zgodnie z art. 226a ustawy o odpadach (Dz.U. z 2023, poz. 1587 ze zm.), ważność posiadanej decyzji na zbieranie i przetwarzanie (decyzja z dnia 30.12.2021 roku, nr WOŚ.II.7247.3.12.2020.IB) została przedłużona do dnia 31 grudnia 2025 roku.



5. W 2024 roku Spółka podpisała umowę na pożyczkę z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (WFOiGW) w Szczecinie na zakup mobilnego rozdrabniacza szybkoobrotowego z dostawą w styczniu 2025 roku. Celem projektu jest optymalizacja kosztów związanych z zagospodarowaniem odpadów biodegradowalnych oraz redukcja wydatków na usługi zewnętrzne związane z dotychczasowym wynajmem maszyny. Urządzenie to będzie wykorzystywane do rozdrabniania odpadów, takich jak drzewa, pnie, gałęzie itp., w taki sposób, aby powstał substrat umożliwiający jego dalszy rozkład biologiczny. W rezultacie zwiększy się ilość polepszacza gleby, a jednocześnie zredukuje się masa odpadów, które trafiałyby na składowisko. W konsekwencji obniży się również opłata środowiskowa od ich składowania.
6. W miesiącu sierpniu i wrześniu nastąpiła przerwa technologiczna w spalarni odpadów w Zakładzie Utylizacji Odpadów w Szczecinie zdarzenie to spowodowało potrzebę droższego komercyjnego termicznego przekształcenia odpadów pochodzenia komunalnego w innej instalacji.
7. Z roku na rok gminy zobowiązane są do osiągania coraz wyższych poziomów przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych. Za 2024 rok poziom ten wzrósł o dodatkowe 10% osiągając 45%.

Spółka Bio Star Sp. z o.o. na rok 2024 uzyskała następujące wskaźniki przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych:

- dla nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Miasta Stargard – **32,15%**
- dla nieruchomości niezamieszkałych na terenie Gminy Miasta Stargard – **14,92%**.

Spółka Bio Star specjalizuje się w gospodarowaniu bioodpadami w obiegu zamkniętym. W ramach swojej działalności produkuje środki poprawiające właściwości gleby, takie jak Kompost STAR-KOMP, STAR-KOMP2 oraz ZIELONY STAR-KOMP. Produkty te powstają z biodegradowalnych odpadów, w tym odpadów zielonych i kuchennych.

W 2024 roku Spółka przetworzyła w procesie kompostowania **15 447 Mg** bioodpadów z Gminy Miasta Stargard oraz Miasta Szczecin, co pozwoliło na wyprodukowanie **7 314 Mg** środka poprawiającego właściwości gleby.

Powstały produkt trafia głównie do lokalnych gospodarstw rolnych, gdzie wykorzystywany jest w uprawach rolnych, jest również wykorzystywany do zakładania trawników, niwelacji terenów oraz rekultywacji gruntów rolnych. Oprócz korzyści ekonomicznych produkcja tych środków przynosi również wymierne korzyści ekologiczne, zwiększając poziom recyklingu w gminie i wspierając ochronę środowiska, ponieważ przetworzone bioodpady wracają do ekosystemu.

2.5.2. Działalność w zakresie ochrony środowiska

W ostatnich latach na rynku odpadowym zaszły istotne zmiany, które zmusiły Spółkę do dostosowywania swojej działalności. Dostosowanie to wiąże się z koniecznością ponoszenia znaczących nakładów finansowych, do których zalicza się: wzrost cen transportu odpadów do spalarni, koszt wywozu ścieków przemysłowych (ścieki technologiczne oraz odcieki) na oczyszczalnię ścieków w Stargardzie, znaczny wzrost cen usług serwisowych, wzrost cen oleju napędowego, wzrost cen energii elektrycznej, spadek cen sprzedaży surowców.

W 2024 roku weszły w życie istotne zmiany w przepisach dotyczących gospodarki odpadami wprowadzonych na mocy Ustawy:

a) **wprowadzenie segregacji odpadów budowlanych i rozbiórkowych** od 1 stycznia 2025 roku – zgodnie z art. 101a Ustawy o odpadach. Zmiana ta może prowadzić do zmniejszenia przychodów z tytułu przyjmowania odpadów budowlanych i rozbiórkowych (BiR), ponieważ Spółka będzie mogła przyjmować jedynie odpady posegregowane.

b) **wprowadzenie kaucji na opakowania** – zmiana wejdzie w życie 1 października 2025 roku. Długofalowym skutkiem tej zmiany będzie zmniejszenie przychodów z tytułu sprzedaży opakowań kaucjonowanych obejmujących:

- butelki jednorazowego użytku z tworzyw sztucznych na napoje o pojemności do trzech litrów, włącznie z ich zakrętkami i wieczkami z tworzyw sztucznych (z wyłączeniem butelek szklanych i metalowych na napoje, których zakrętki i wieczka są wykonane z tworzyw sztucznych),
- puszki metalowe o pojemności do jednego litra,
- butelki szklane wielokrotnego użytku o pojemności do półtora litra.

Ponadto weszły przepisy nakładające obowiązek selektywnej zbiórki odpadów tekstylnych, co oznacza, że zużyta odzież, obuwie, pościel, ręczniki, materiałowe obrusy, firany, zasłony, koce oraz inne materiały włókiennicze nie będą mogły być wrzucane do pojemników na odpady zmieszane.

3. Sytuacja finansowa Spółki w 2024 r.

3.1. Struktura przychodów i kosztów

3.1.1. Struktura przychodów

Lp.	Wyszczególnienie	Plan 2024	Wykonanie 2024	Różnica	
		w tys. zł		w %	w tys. zł.
1	Przyjęcie odpadów	18 485,0	19 398,2	104,9%	913,2
2	Sprzedaż odpadów	2 669,7	2 699,3	101,1%	29,6
3	Transport odpadów	14 488,2	14 955,2	103,2%	467,0
4	Przychody - cmentarz	710,9	650,2	91,5%	-60,7
5	Przychody z utrzymania czystości ulic	1 427,9	1 424,0	99,73%	-3,9
6	Dzierżawa terenu	85,6	86,8	101,5%	1,2
7	Sprzedaż towarów - nagrobki	100,0	140,9	140,9%	40,9
	Przychody z podst. działalności operacyjnej	37 967,3	39 354,6	103,6%	1 387,3
8	Przychody finansowe	68,3	110,7	162,1%	42,4
9	Pozostałe przychody operacyjne	246,3	336,6	136,7%	90,3
	Razem przychody	38 281,9	39 801,9	103,9%	1 520,0

Wartość przychodów z podstawowej działalności gospodarczej korygowana jest o wzrost rezerwy na świadczenia pracownicze. Zgodnie z wyceną aktuarialną na 31.12.2024 r. wzrost ten w wysokości 37,9 tys. zł, w rachunku zysków i strat wskazuje się jako zmniejszenie stanu produktu.

3.1.2. Struktura kosztów

Lp.	Wyszczególnienie	Plan 2024	Wykonanie 2024		Różnica
		w tys. zł		w %	w tys. zł.
1	Amortyzacja	4 568,30	4 540,2	99,4%	-28,1
2	Zużycie materiałów	3 452,8	4 151,4	120,2%	698,6
3	Zużycie energii	689,1	715,8	103,9%	26,7
4	Usługi obce	7 701,3	7 981,2	103,6%	279,9
5	Wynagrodzenia	12 782,7	13 424,6	105,0%	641,9
6	Ubezpieczenia społeczne i in. świadczenia	4 766,8	3 803,4	79,8%	-963,4
7	Podatki i opłaty	2 663,0	2 882,2	108,2%	219,2
8	Pozostałe koszty	1 062,6	1 174,2	110,5%	111,6
9	Sprzedaż towarów - nagrobki	100,0	94,3	94,3%	-5,7
Koszty z podstawowej działalności operacyjnej		37 786,6	38 767,3	102,6%	980,7
10	Koszty finansowe	929,1	705,4	75,9%	-223,7
11	Pozostałe koszty operacyjne	555,8	1 055,4	189,9%	499,6
Razem koszty		39 271,5	40 528,1	103,2%	1 256,6

3.2. Rachunek zysków i strat

LP.	TREŚĆ	Sumy za okres		w zł
		I 2023 - XII 2023	I 2024 - XII 2024	
1	2	3	4	
A.	PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANE Z NIMI, W TYM	35 249 005,97	39 316 664,35	
	- od jednostek powiązanych	23 831 012,63		
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	35 265 496,94	39 213 687,49	
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie-ujemna)	-132 751,08	-37 975,92	
III.	Koszt wytworzenia świadczeń na własne potrzeby jednostki			
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	116 260,11	140 952,78	
B	KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	35 639 634,45	38 767 352,01	
I.	Amortyzacja	4 387 038,27	4 540 165,27	
II.	Zużycie materiałów i energii	4 366 837,11	4 867 252,86	
III.	Usługi obce	8 002 354,91	7 981 172,82	
IV.	Podatki i opłaty, w tym - podatek akcyzowy	2 244 226,89	2 882 234,55	
V.	Wynagrodzenia	12 206 721,54	13 424 571,58	
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym - emerytalne	3 414 096,23	3 803 409,76	
		1 135 164,87	1 298 082,37	
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	938 089,50	1 174 203,17	
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	80 270,00	94 342,00	
C.	ZYSK (STRATA) ZE SPRZEDAŻY (A - B)	-390 628,48	549 312,34	
D.	POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	297 265,86	336 609,03	
I.	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	
II.	Dotacje			

III.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
IV.	Inne przychody operacyjne	297 265,86	336 609,03
E.	POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	426 605,31	1 055 364,49
I.	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	153 171,55	55 791,25
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
III.	Inne koszty operacyjne	273 433,76	999 573,24
F.	ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (C + D - E)	-516 967,93	-169 443,12
G.	PRZYCHODY FINANSOWE	117 936,38	110 664,63
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym		
	a) od jednostek powiązanych w tym:		
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
	b) od jednostek pozostałych w tym:		
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II.	Odsetki, w tym	117 936,38	110 664,63
	- od jednostek powiązanych	2 865,07	310,19
III.	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	- w jednostkach powiązanych		
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji		
V.	Inne	0,00	0,00
H.	KOSZTY FINANSOWE	658 971,99	705 361,34
I.	Odsetki, w tym	658 971,99	705 361,34
	- dla jednostek powiązanych		
II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	- w jednostkach powiązanych		
III.	Aktualizacja wartość inwestycji		
IV.	Inne	0,00	
I.	ZYSK (STRATA) BRUTTO (F + G - H)	-1 061 003,54	-764 139,83
J.	PODATEK DOCHODOWY	233 259,95	335 349,86
K.	POZOSTAŁE OBOWIĄZKOWE ZMNIEJSZENIE ZYSKU (ZWIĘKSZENIA STRATY)		
N.	ZYSK (STRATA) NETTO (I - J - K)	-1 294 263,49	-1 099 412,69

3.3. Majątek Spółki i zabezpieczenia na majątku

3.3.1. Bilans

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2023	Stan na 31.12.2024 w zł	Różnica 2024- 2023
1	2	3	4	5
A.	AKTYWA TRWAŁE	44 435 521,49	40 626 749,99	-3 808 771,50
I.	Wartości niematerialne i prawne	210 904,05	149 168,97	-61 735,08
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	44 155 430,50	40 427 869,13	-3 727 561,37
III.	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00
IV.	Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00
V.	Długoterminowe rozliczenie międzyokresowe	69 186,94	49 711,89	-19 475,05
B.	AKTYWA OBROTOWE	9 121 139,68	12 120 332,29	2 999 192,61
I.	Zapasy	514 973,28	599 234,64	84 261,36
II.	Należności krótkoterminowe	1 912 661,37	5 466 201,56	3 553 540,19

III.	Inwestycje krótkoterminowe	6 621 440,77	5 954 037,46	-667 403,31
IV.	Krótkoterminowe rozliczenie międzyokresowe	72 064,26	100 858,63	28 794,37
C.	NALEŻNE WPŁATY NA KAPITAŁ PODSTAWOWY	0,00	0,00	0,00
D.	UDZIAŁY (AKCJE) WŁASNE	0,00	0,00	0,00
	AKTYWA RAZEM	53 556 661,17	52 747 082,28	-1 212 259,89

A.	KAPITAŁ WŁASNY	33 384 686,64	34 285 273,95	900 587,31
I.	Kapitał podstawowy	34 661 000,00	36 661 000,00	2 000 000,00
II.	Kapitał zapasowy	20 523,13	0,00	-20 523,13
III.	Kapitał z aktualizacji wyceny	0,00	0,00	0,00
IV.	Pozostałe kapitały rezerwowe	0,00	0,00	0,00
V.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-2 573,00	-1 276 313,36	-1 273 740,36
VI.	Zysk (strata) netto	-1 294 263,49	-1 099 412,69	194 850,80
VII.	Odpisy z zysku w ciągu roku obrotowego (-)	0,00	0,00	0,00
B.	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZ.	20 171 974,53	18 461 808,33	-1 710 166,20
I.	Rezerwy na zobowiązania	1 648 296,44	2 344 254,66	695 958,22
II.	Zobowiązania długoterminowe	10 389 724,67	7 119 571,47	- 3 270 153,20
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	8 133 953,42	8 918 137,75	784 184,33
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	79 844,45	79 844,45
	PASYWA RAZEM	53 556 661,17	52 747 082,28	-809 578,89

3.3.2. Zabezpieczenia na majątku

Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki na 31.12.2024 r. stanowiła kwotę 30.682.650,00 w tym:

- od września 2016 r. zabezpieczeniem spłaty pożyczki z WFOŚiGW w Szczecinie udzielonej na dofinansowanie zadania „Budowa instalacji mechaniczno– biologicznego unieszkodliwiania odpadów na składowisku odpadów w Łęczycy, Gmina Stara Dąbrowa” jest hipoteka na kwotę 20.932.650,00 zł.
- od marca 2018 r. zabezpieczeniem spłaty pożyczki z WFOŚiGW w Szczecinie udzielonej na dofinansowanie zadania „Budowa kwatery składowania odpadów nr VI w ramach rozbudowy RIPOK – składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne wraz z zagospodarowaniem terenu w Łęczycy, Gmina Stara Dąbrowa” jest hipoteka na nieruchomości na której zlokalizowana jest Instalacja Komunalna w Łęczycy, do kwoty 6.900.000,00 zł.
- od grudnia 2024 r. zabezpieczeniem spłaty pożyczki z WFOŚiGW w Szczecinie udzielonej na dofinansowanie zadania „Zakup mobilnego rozdrabniacza szybkoobrotowego w celu doposażenia kompostowni odpadów biodegradowalnych działającej w ramach Instalacji Komunalnej w Łęczycy” jest hipoteka na nieruchomości zabudowanej budynkami niemieszkalnymi przy ul. Księcia Bogusława IV 15 w Stargardzie.

3.3.3. Zabezpieczenia warunkowe i poręczenia wekslowe

Łączna kwota zobowiązań warunkowych i poręczeń wekslowych na dzień 31.12.2024 r. stanowi kwotę 36.727.882,44 zł, w tym:

Zgodnie z umową pożyczki Nr 2013P0209S z dnia 17.09.2013 r. Spółka podpisała deklarację wekslową na weksel „In blanco” w kwocie 18.112.350,00 zł jako zabezpieczenie spłaty pożyczki udzielonej przez WFOŚiGW w Szczecinie na dofinansowanie zadania „Budowa instalacji mechaniczno – biologicznego unieszkodliwiania odpadów na składowisku odpadów w Łęczycy, gmina Stara Dąbrowa”,

Zgodnie z umową pożyczki Nr 2016P1125S z dnia 20.12.2016 r. Spółka podpisała deklarację wekslową na weksel „In blanco” w kwocie 4.600.000,00 zł jako zabezpieczenie spłaty pożyczki udzielonej przez WFOŚiGW w Szczecinie na dofinansowanie zadania „Budowa kwatery składowania odpadów nr VI w ramach rozbudowy RIPOK - składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne wraz z zagospodarowaniem terenu w Łęczycy Gmina Stara Dąbrowa”,

Zgodnie z umową pożyczki Nr 2024P1580S z dnia 16.04.2024 r. i Aneksem Nr 1 z dnia 08.10.2024r. do umowy pożyczki Spółka w grudniu 2024 r. zważyła Akt Notarialny na ustanowienie hipoteki na nieruchomości zabudowanej budynkami niemieszkalnymi zlokalizowaną przy ul. Księcia Bogusława IV 15 w Stargardzie jako zabezpieczenie pożyczki do kwoty 2.850.000,00 zł.

Od 31 lipca 2019 r. zabezpieczeniem leasingu operacyjnego na dostawę kompaktora BOMAG od PEKAO Leasing Sp. z o.o. w Warszawie jest weksel in blanco z deklaracją wekslową do kwoty 2.317.740,46 zł, Od 29 grudnia 2020 roku zabezpieczeniem leasingu operacyjnego na dostawę ładowarki kołowej Case 821G od CNH Industrial Europe SAS S.A. Uproszczona Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie przy ul. Suwak 3 jest weksel in blanco z deklaracją wekslową do kwoty 1.083.716,37 zł.

Od 26 listopada 2021 r. zabezpieczeniem pożyczki leasingowej na kontenery stalowe ruchome, stanowiących część składową kompostowni kontenerowej od PKO Leasing Sp. z o.o. w Łodzi jest weksel in blanco z deklaracją wekslową do kwoty 636.900,00 zł.

W dniu 10 grudnia 2021 roku PKO Leasing S.A w Łodzi złożył wniosek o zastaw rejestrowy na systemie kontenerowego kompostowania odpadów z określeniem najwyższej sumy zabezpieczenia w wysokości 759.337,50 zł; postanowienie w tym zakresie Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie wydał 25.01.2022 r.

Od 31 grudnia 2021 r. zabezpieczeniem leasingu operacyjnego na dostawę ładowarki FARESEIN od PEKAO Leasing Sp. z o.o. w Warszawie jest weksel in blanco z deklaracją wekslową do kwoty 591.297,74 zł.

Od 17 grudnia 2021 r. zabezpieczeniem ubezpieczenia gwarancji środowiskowe nr 912700615514 zawartej w TUIr WARTA SA w Warszawie są dwa weksle wraz z deklaracją wekslową do każdego weksla do kwoty 101.525,55 zł.

Od 23 grudnia 2021 r. zabezpieczeniem ubezpieczenia gwarancji środowiskowej nr 912700619187 zawartej w TUIr WARTA w Warszawie są dwa weksle wraz z deklaracją wekslową do każdego weksla do kwoty 115.285,34 zł.

Od 3 listopada 2022 r. zabezpieczeniem leasingu operacyjnego na dostawę zamiatarki HAKO CITYMASTER od MLeasingu w Warszawie jest weksel własny in blanco z deklaracją wekslową do kwoty 633.347,85 zł.

Od 27 grudnia 2022 zabezpieczeniem leasingu operacyjnego, zwrotnego na dostawę zamiatarki DULEVO od PKO LEASING SA w Łodzi jest weksel własny in blanco z deklaracją wekslową do kwoty 1.245.757,81 zł.

Od 28 lutego 2023 zabezpieczeniem leasingu operacyjnego, zwrotnego na dostawę samochodu ciężarowego MAN TGM z żurawiem hydraulicznym od PKO LEASING SA w Łodzi jest weksel własny in blanco z deklaracją wekslową do kwoty 1.243.672,44 zł.

Od 26 czerwca 2023 r. jako zabezpieczenie roszczeń w ramach zezwolenia na przetwarzanie odpadów na Instalacji w Łęczycy jest gwarancja ubezpieczeniowa na rzecz Starosty Stargardzkiego do kwoty 86.820,00 zł.

Od 12 września 2023 r. zabezpieczeniem leasingu operacyjnego na dostawę samochodu komunalnego PIAGGIO od PEKAO Leasing Sp. z o.o. w Warszawie jest weksel in blanco z deklaracją wekslową do kwoty 578.376,43 zł.

Od 10 października 2023 r. zabezpieczeniem leasingu operacyjnego na dostawę myjki KOMEX od PEKAO Leasing Sp. z o.o. w Warszawie jest weksel in blanco z deklaracją wekslową do kwoty 235.786,53 zł.

Od 31 października 2023 r. zabezpieczeniem leasingu operacyjnego na dostawę samochodu ciężarowego – śmieciarka SCANIA z zabudową FAUN od PEKAO Leasing Sp. z o.o. w Warszawie jest weksel in blanco z deklaracją wekslową do kwoty 1.535.968,42 zł.

3.4. Wynik finansowy

LP	Wyszczególnienie	Plan 2024	Wykonanie 2024	Różnica
		w tys. zł		w tys. zł.
1	Wynik ze sprzedaży	180,7	587,3	407,0
2	Zmiana stanu produktów	-150,0	-37,9	112,1
3	Wynik z działalności finansowej	-860,8	-594,7	266,1
4	Wynik z pozostałej działalności operacyjnej	-159,5	-718,8	-559,3
5	Wynik brutto z działalności gospodarczej	-989,6	-764,1	225,9
6	Podatek dochodowy	0,0	-12,8	-12,8
7	Podatek odroczony	-220,0	-322,5	-102,5
8	Wynik netto - zysk	-1 209,6	-1 099,4	-110,2

4. Perspektywy rozwoju Spółki w kontekście kierunków rozwoju Miasta

Spółka w roku 2025 będzie realizować dalsze zadania związane z rozwojem Przedsiębiorstwa w gospodarce odpadowej poprzez inwestycje na Instalacji komunalnej w Łęczycy oraz remonty i inwestycje na bazie logistyczno-transportowej z siedzibą Spółki w Stargardzie przy ul. Bogusława IV 15. Z najważniejszych zaplanowanych zadań na rok 2025 pozyskanie mobilnego rozdrabniacza szybkoobrotowego w celu optymalizacji kosztów w składowaniu balastu technologicznego przy wytwarzaniu polepszacza gleby oraz remontowe w tym BOM w Stargardzie przy ul. Bogusława IV nr 15.

WICEPREZES ZARZĄDU
DS. OPERACYJNO-HANDLOWYCH
Katarzyna Rybaczuk

PREZES ZARZĄDU
Sebastian Szwałik

WICEPREZES ZARZĄDU
DS. TECHNICZNO-EKSPLOATACYJNYCH
Bartosz Rudnicki